

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3671/UBND-BTCD

Bình Dương, ngày 21 tháng 10 năm 2015

V/v trả lời đơn khiếu nại
của bà Nguyễn Thị Phần.

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Phần, ngụ tại 22/86 Khu 8, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Qua xem xét Báo cáo số 2751/STNMT-CCQLĐĐ ngày 19/8/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc kết quả xác minh đơn của bà Nguyễn Thị Phần, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc bà Nguyễn Thị Phần yêu cầu hủy Quyết định số 7748/QĐ-CT ngày 20/10/2004 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tại xã (nay là phường) Phú Mỹ giao cho Ban Quản lý Dự án Khu liên hợp Công nghiệp - Dịch vụ - Đô thị Bình Dương để tiến hành bồi thường, giải phóng mặt bằng (Đợt 1), trong đó có 10 thửa đất số 445, 456, 444, 443, 441, 442, 440, 439, 457, 458, tờ bản đồ số 02, đã được UBND thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp 04 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số 00284/CN/QSDĐ/H, số 00282/CN/QSDĐ/H (W345182), số 00282/CN/QSDĐ/H (W345183) cấp ngày 20/9/2001, số 00536/CN/QSDĐ/H cấp ngày 05/02/2002) cho bà Nguyễn Thị Phần nhưng danh sách thu hồi thể hiện tên cá nhân khác và yêu cầu ban hành quyết định thu hồi đất và bồi thường thỏa đáng cho Bà, là không có cơ sở xem xét giải quyết, bởi vì:

- Theo Quyết định số 7748/QĐ-CT ngày 20/10/2004 của UBND tỉnh, bà Nguyễn Thị Phần bị thu hồi 10 thửa đất (số 445, 456, 444, 443, 441, 442, 440, 439, 457, 458, tờ bản đồ số 02) đúng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND thành phố Thủ Dầu Một đã cấp; ngoài ra, bà Nguyễn Thị Phần đã nhận xong tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nhận tiền bồi thường tại Phiếu chi số C11/11 ngày 19/11/2013 và Phiếu chi số C12/11 ngày 19/11/2013; nhận 200m² đất tái định cư vào ngày 15/01/2014 và được UBND thành phố Thủ Dầu Một cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH03108 ngày 17/9/2014).

- Tuy nhiên, Quyết định số 7748/QĐ-CT ngày 20/10/2004 của UBND tỉnh có sai sót tên của bà Nguyễn Thị Phần trong danh sách thu hồi đất, vấn đề này UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu đính chính tên người sử dụng đất cho đúng thực tế.

Nay, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà Nguyễn Thị Phần được biết./.

Nơi nhận: *cc*

- Như trên;
- CT, PCT Mai Hùng Dũng;
- Thanh tra tỉnh, số: TNMT, TP, XD;
- UBND TP. TDM;
- LĐVP (N,V), BTCD_(Hag);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Handwritten signature of Mai Hùng Dũng

Mai Hùng Dũng