

Số: 1295 /UBND-BTCD
V/v trả lời đơn khiếu nại
của ông Lê Văn Khanh.

Bình Dương, ngày 25 tháng 4 năm 2015

Kính gửi: Ông Lê Văn Khanh, ngụ khu phố 3B, phường
Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.



Qua xem xét Báo cáo số 183/BC-TTr ngày 17/10/2014 của Thanh tra tỉnh về kết quả rà soát đơn khiếu nại của ông Lê Văn Khanh, khiếu nại Quyết định 6385/QĐ-CT ngày 29/11/2002 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và yêu cầu được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất 2.009m² (đo đạc thực tế là 1.955m²) tọa lạc tại khu phố 3B, phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời về vấn đề này như sau:


1. Việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Đặng Minh Đức với ông Lê Văn Khanh, đã được Chủ tịch UBND tỉnh xem xét giải quyết tại Quyết định số 6385/QĐ-CT ngày 29/11/2002 là đúng quy định của pháp luật. Ngày 17/9/2003, ông Lê Văn Khanh có đơn đề nghị thi hành Quyết định số 6385/QĐ-CT và UBND huyện Bến Cát (nay là thị xã Bến Cát) đã tổ chức cắm mốc, bàn giao diện tích 2.009m² (đo đạc thực tế 1.955m²) trên thực địa cho UBND xã Thới Hòa (nay là UBND phường Thới Hòa) quản lý. Căn cứ Điều 23 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Khiếu nại, tố cáo năm 2004 thì Quyết định số 6385/QĐ-CT ngày 29/11/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh là quyết định giải quyết khiếu nại cuối cùng, có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; ngoài ra theo Điều 32, Điều 46 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Khiếu nại, tố cáo 2005 thì việc ông Lê Văn Khanh khiếu nại tiếp Quyết định số 6385/QĐ-CT ngày 29/11/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh là thuộc một trong các trường hợp không được thụ lý để giải quyết.

2. Ông Lê Văn Khanh yêu cầu được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần đất 2.009m² nhưng không cung cấp được chứng cứ chứng minh nguồn gốc đất, quá trình quản lý sử dụng và cũng không có phát sinh tình tiết mới so với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh tại Quyết định số 3552/QĐ-UBND ngày 29/11/2002.

Từ những cơ sở nêu trên, cho thấy việc ông Lê Văn Khanh khiếu nại Quyết định 6385/QĐ-CT ngày 29/11/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh và yêu cầu được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất 2.009m² (đo đạc thực tế là 1.955m²) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Đề nghị ông Lê

Văn Khanh nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định số 6385/QĐ-CT ngày 29/11/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh đã có hiệu lực thi hành.

Nay, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông Lê Văn Khanh được biết./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT Võ Văn Minh;
- Thanh tra tỉnh, Sở: TNMT;
- UBND thị xã Bến Cát;
- UBND phường Thới Hòa;
- LĐVP (Tr, V), BTCĐ_(Hưng);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH 




Trần Văn Nam