

PTOTting

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 892 /UBND-TD

Bình Dương, ngày 27 tháng 3 năm 2015

V/v trả lời đơn kiến nghị của
các hộ dân tổ 6A, phường Đông
Hòa, thị xã Dĩ An.

Kính gửi: Ông Đinh Ngọc Kỳ đại diện các hộ dân tổ 6A,
khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thị xã Dĩ
An, tỉnh Bình Dương.

Qua xem xét Văn bản số 3915/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25/11/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Đại học Nông lâm thành phố Hồ Chí Minh và đơn của các hộ dân tổ 6A, khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thị xã Dĩ An (do ông Đinh Ngọc Kỳ đại diện) kiến nghị được cấp quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và Luật Thuế nhà đất đối với phần diện tích đất mà các hộ dân đang sử dụng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến trả lời như sau:

1. Việc ông Đinh Ngọc Kỳ và một số hộ dân tổ 6A, khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thị xã Dĩ An khiếu nại yêu cầu được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần đất mà các hộ đang quản lý sử dụng đã được Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Văn bản số 437/VP-TD ngày 29/7/2008 về việc trả lời đơn khiếu nại của ông Đinh Ngọc Kỳ, Văn bản số 444/VP-TD ngày 29/7/2008 về việc trả lời đơn khiếu nại của ông Nguyễn Thanh Nhuận, Văn bản số 445/VP-TD ngày 29/7/2008 về việc trả lời đơn khiếu nại của ông Nguyễn Hồng Hải, Văn bản số 446/VP-TD ngày 29/7/2008 về việc trả lời đơn khiếu nại của ông Nguyễn Minh Huân và Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Văn bản số 467/UBND-TD ngày 27/02/2009 về việc trả lời đơn khiếu nại của ông Đinh Ngọc Kỳ, cùng nội dung: là không có cơ sở cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân, vì: phần diện tích đất mà các hộ dân khiếu nại yêu cầu được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sông Bé (nay là tỉnh Bình Dương) và Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương quy hoạch và cấp giấy phép sử dụng đất cho Trường Đại học Nông lâm thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ủy ban nhân dân tỉnh Sông Bé ban hành Quyết định số 32/QĐ-UB 23/01/1990 và Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương ban hành Quyết định số 1329/QĐ-CT ngày 29/01/2002, Quyết định số 5726/QĐ-CT ngày 29/12/2003 về việc giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Đại học Nông lâm thành phố Hồ Chí Minh (trong đó có phần diện tích đất mà các hộ dân tổ 6A đang kiến nghị được cấp quyền sử dụng đất) là phù hợp theo quy định của pháp luật tại thời điểm giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Hiện Ủy ban nhân dân tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các sở, ngành có liên quan và địa phương kiểm tra, rà soát tình hình quản lý, sử dụng đất của Trường Đại học Nông lâm thành phố Hồ Chí Minh, cũng như

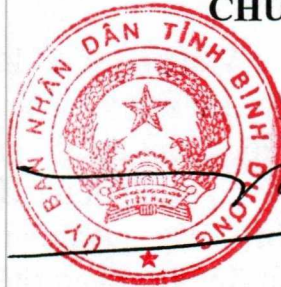
việc sử dụng đất của các hộ dân tổ 6A, khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thị xã Dĩ An.

Từ những cơ sở nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh không thể giải quyết theo đơn của ông Đinh Ngọc Kỳ (*đại diện các hộ dân tổ 6A, khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thị xã Dĩ An*) kiến nghị được cấp quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và Luật Thuế nhà đất đối với phần diện tích đất mà các hộ dân đang sử dụng.

Nay, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời cho ông Đinh Ngọc Kỳ đại diện các hộ dân tổ 6A, khu phố Tân Hòa, phường Đông Hòa, thị xã Dĩ An được rõ./.

Nơi nhận: *CB*

- Như trên;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT Võ Văn Minh;
- Thanh tra tỉnh, Sở TNMT;
- UBND thị xã Dĩ An;
- LĐVP (Tr, V), TD_(Hưng); *(VT)*
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH *✓*

[Handwritten signature]
Trần Văn Nam