

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4812 /UBND-BTCD

Bình Dương, ngày 16 tháng 12 năm 2016

V/v trả lời ông Lê Văn Khanh.

Kính gửi: Ông Lê Văn Khanh, địa chỉ: 180, khu phố 3B,
phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Qua xem xét Báo cáo số 150/BC-UBND ngày 23/11/2016 của UBND thị xã Bến Cát về kết quả làm việc với ông Lê Văn Khanh liên quan đến phần đất diện tích 2.009m² tọa lạc tại phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời về vấn đề này như sau:

1. Việc tranh chấp quyền sử dụng đất diện tích 4.420m² giữa ông Đặng Minh Đức với ông Lê Văn Khanh đã được Chủ tịch UBND tỉnh xem xét giải quyết tại Quyết định số 6385/QĐ.CT ngày 29/11/2002, nội dung: "...Thu hồi một phần đất diện tích 2.009m² hiện đang tranh chấp giữa ông Lê Văn Khanh với ông Đặng Minh Đức, giao UBND xã Thới Hòa quản lý sử dụng vào mục đích công ích...". Sau khi Quyết định số 6385/QĐ.CT có hiệu lực thi hành, ông Lê Văn Khanh có đơn (đề ngày 17/9/2003) yêu cầu tổ chức thực hiện Quyết định "nhằm bảo đảm tính thực thi của pháp luật". Ngày 21/3/2005, UBND huyện (nay là thị xã) Bến Cát và UBND xã Thới Hòa lập biên bản cắm mốc, bàn giao diện tích 2.009m² (đo đạc thực tế 1.955m²) cho UBND xã Thới Hòa quản lý, sử dụng. Tuy nhiên, sau đó ông Lê Văn Khanh có đơn khiếu nại, yêu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần đất diện tích 2.009m² đã giao cho UBND xã Thới Hòa quản lý; vấn đề này, Chủ tịch UBND tỉnh đã có Công văn số 2216/UBND-TD ngày 30/7/2008 trả lời nội dung đơn của ông Lê Văn Khanh không có tình tiết, chứng cứ gì mới so với kết quả giải quyết tại Quyết định số 6385/QĐ-UBND ngày 29/11/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh, vì diện tích đất 2.009m² có nguồn gốc đất của Nhà nước quản lý chưa đưa vào sử dụng; mặt khác việc này, UBND tỉnh, các ngành chức năng đã tổ chức tiếp đối thoại với ông Lê Văn Khanh tại Biên bản ngày 22/4/2002, kết quả ông Khanh đồng ý giao đất cho UBND xã Thới Hòa quản lý và không khiếu nại đất trên; UBND xã Thới Hòa đã có định hướng sử dụng để xây dựng nhà công vụ và Văn phòng ấp 3B. Do vậy, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 6385/QĐ-UBND ngày 29/11/2002 về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Lê Văn Khanh, là đúng quy định của pháp luật.

Mặc dù Quyết định số 6385/QĐ.CT ngày 29/11/2002 đã có hiệu lực và đã được tổ chức thi hành xong, tuy nhiên do ông Lê Văn Khanh tiếp tục khiếu nại kéo dài, nên Chủ tịch UBND tỉnh giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, rà soát lại vụ việc; kết quả kiểm tra, rà soát, cho thấy ông Lê Văn Khanh không cung cấp được chứng cứ chứng minh nguồn gốc, quá trình quản lý, sử dụng đất và cũng không có tình tiết gì mới so với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh tại

Quyết định số 6385/QĐ.CT. Do đó, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Công văn số 1295/UBND-BTCD ngày 25/4/2015 trả lời đơn khiếu nại của ông Lê Văn Khanh, là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

2. Ngày 18/5/2016, Thanh tra Chính phủ có Công văn số 1100/TTCP-C.III về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Khanh, nội dung: "...Đối với việc giao diện tích đất trên (2.009m²) cho UBND xã Thới Hòa sử dụng vào mục đích công ích mà không giao lại cho gia đình ông Khanh vì gia đình ông Khanh không có quá trình sử dụng và không đăng ký với Nhà nước là đúng pháp luật. Nếu ông Khanh chứng minh được nguồn gốc, quá trình sử dụng và đăng ký thì Chủ tịch UBND tỉnh cần xem xét lại kết quả giải quyết...". Theo đó, UBND tỉnh đã giao UBND thị xã Bến Cát làm việc với ông Lê Văn Khanh liên quan đến nguồn gốc, quá trình sử dụng và đăng ký đối với phần đất diện tích 2.009m²; qua kết quả làm việc, cho thấy: ông Lê Văn Khanh không có cung cấp, bổ sung tài liệu gì mới so với các tài liệu mà ông Khanh đã gửi trước đây.

Từ những cơ sở nêu trên, cho thấy việc ông Lê Văn Khanh tiếp tục khiếu nại và yêu cầu được công nhận quyền sử dụng phần đất diện tích 2.009m² tọa lạc tại phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, là không có cơ sở xem xét, giải quyết; đề nghị ông Lê Văn Khanh chấp hành Quyết định số 6385/QĐ-UBND ngày 29/11/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Nay, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời ông Lê Văn Khanh được biết./.

Nơi nhận: *KĐ*

- Như trên;
- Cục 3 - TTCP;
- Ban TCD TW (HN, TP. HCM);
- CT, PCTTT Mai Hùng Dũng;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thị xã Bến Cát;
- LĐVP (L,V), BTCD_(Hg);
- Lưu: VT. 7



Mai Hùng Dũng