

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết đơn của bà Nguyễn Thị Lức,  
khiếu nại Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 05/10/2016  
của Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một (lần hai)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011; Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại; Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013;

Xét đơn khiếu nại ngày 05/01/2017 của bà Nguyễn Thị Lức, ngụ tại số 317/12, khu phố 1, phường Tân Định, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

**I. Nội dung khiếu nại**

Theo Đơn đề ngày 05/01/2017 và Biên bản làm việc ngày 14/02/2017, bà Nguyễn Thị Lức khiếu nại Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 05/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một và yêu cầu bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 5.026,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp nằm trong hành lang an toàn lưới điện cho gia đình Bà thuộc Công trình đường dây 500KV Tân Định – Cầu Bông (trước đây là Pleiku - Phú Lâm), đoạn đi qua địa giới khu phố 6, phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

**II. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu**

Ngày 05/10/2016, Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một ban hành Quyết định số 4185/QĐ-UBND về việc giải quyết bác đơn của bà Nguyễn Thị Lức khiếu nại yêu cầu bồi thường thiệt hại về đất và cây trồng liên quan lĩnh vực điện thuộc Công trình đường dây 500KV Tân Định – Cầu Bông (trước đây là Pleiku – Phú Lâm).

**III. Kết quả xác minh nội dung đơn khiếu nại**

Xét kết quả thẩm tra, xác minh đơn của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 27/BC-TTr ngày 13/3/2017, cho thấy:

**1. Nguồn gốc và quá trình sử dụng đất**

Phần diện tích 5.026,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp hiện bà Nguyễn Thị Lức đang khiếu nại thuộc một phần thửa đất số 197, tờ bản đồ số 9 đã được UBND thị xã Thủ Dầu Một (nay là thành phố Thủ Dầu Một) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất



số 0436/QSDĐ/TXTDM ngày 14/3/2002 cho hộ bà Nguyễn Thị Lức. Trong quá trình sử dụng đất, bà Nguyễn Thị Lức có trồng cây Cao su, Điều, Tràm... và sử dụng ổn định cho đến khi thực hiện Công trình đường dây 500KV Tân Định – Cầu Bông.

## **2. Cơ sở pháp lý thực hiện Công trình**

- Ngày 21/5/2001, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1695/QĐ-UB về việc ban hành quy định đơn giá đền bù, trợ cấp thiệt hại về đất và tài sản trên đất đối với Công trình đường dây 500KV Pleiku – Phú Lâm trên địa bàn thị xã Thủ Dầu Một.

- Ngày 23/5/2001, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1766/QĐ.CT về việc thu hồi và giao đất cho Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung để xây dựng móng cột trụ điện tuyến đường dây 500KV Pleiku – Phú Lâm đoạn thuộc địa phận tỉnh Bình Dương, trong đó thu hồi 113,2m<sup>2</sup> đất của ông Ngô Văn Dũng (chồng bà Nguyễn Thị Lức).

- Ngày 15/02/2002, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1574/QĐ.CT về việc phê duyệt kinh phí đền bù bổ sung và kinh phí phục vụ đền bù Công trình đường dây 500KV Pleiku – Phú Lâm trên địa bàn thị xã Thủ Dầu Một.

- Ngày 27/8/2003, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 3263/QĐ.CT về việc phê duyệt kinh phí bồi thường đợt 1B và đợt 6 đối với Công trình đường dây 500KV Pleiku – Phú Lâm trên địa bàn thị xã Thủ Dầu Một.

- Ngày 19/11/2003, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 4712/QĐ.CT về việc phê duyệt kinh phí bồi thường đợt 8 đối với Công trình đường dây 500KV Pleiku – Phú Lâm trên địa bàn thị xã Thủ Dầu Một.

## **3. Việc áp giá bồi thường, hỗ trợ**

Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của Công trình đường dây 500KV Pleiku – Phú Lâm là do Ban Quản lý dự án các Công trình điện Miền Trung thực hiện. Theo đó, Ban Quản lý dự án đã lập Biên bản áp giá bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản trên đất cho ông Ngô Văn Dũng (*chồng bà Nguyễn Thị Lức*), với tổng số tiền 61.250.000đồng, cụ thể:

+ Bồi thường đất sản xuất nông nghiệp:  $113,2\text{m}^2 \times 50.000\text{đồng}/\text{m}^2 = 5.660.000\text{đồng}$ .

+ Bồi thường cây trái, hoa màu: 10.590.000đồng.

+ Bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất, cây trái hoa màu: 45.000.000đồng.

Không bồi thường đất nằm trong hành lang an toàn lưới điện.

Ông Ngô Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Lức đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ năm 2002, 2003. Đến năm 2015, bà Nguyễn Thị Lức khiếu nại đến Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một yêu cầu bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 5.026,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp và cây trồng nằm trong hành lang an toàn lưới điện.

## **IV. Kết quả đối thoại**

Ngày 29/3/2017, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh chủ trì phối hợp cùng các ngành tiến hành đối thoại với bà Nguyễn Thị Lức; tại buổi đối thoại, các ngành đã giải thích cho bà Nguyễn Thị Lức hiểu rõ lý do (cơ sở pháp lý) Nhà nước không

áp giá bồi thường, hỗ trợ cho Bà đối với phần diện tích 5.026,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp (phần không bị thu hồi) và cây trồng nằm trong hành lang an toàn lưới điện; Tuy nhiên, bà Nguyễn Thị Lức không đồng ý và vẫn giữ nguyên nội dung khiếu nại yêu cầu bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất trên.

## V. Kết luận

Việc bà Nguyễn Thị Lức khiếu nại Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 05/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một và yêu cầu bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất 5.026,6m<sup>2</sup> nằm trong hành lang an toàn lưới điện cho gia đình Bà thuộc Công trình đường dây 500KV Tân Định – Cầu Bông (trước đây là Pleiku - Phú Lâm), đoạn đi qua địa giới khu phố 6, phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, là không có cơ sở xem xét giải quyết, bởi vì:

- Đối với diện tích đất thu hồi để xây dựng trụ móng (113,2m<sup>2</sup>): Ban Quản lý dự án các Công trình điện Miền Trung đã áp giá bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản trên đất cho bà Nguyễn Thị Lức theo đúng quy định pháp luật và đúng với đơn giá bồi thường thiệt hại về đất và tài sản trên đất đã được phê duyệt.

- Đối với diện tích đất nông nghiệp nằm trong hành lang an toàn lưới điện (5.026,6m<sup>2</sup>): Căn cứ Nghị định số 22/1998/NĐ-CP ngày 24/4/1998 của Chính phủ (về việc đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng) và Thông tư liên tịch số 106/2002/TTLT/BTC-BCN ngày 22/11/2002 của Liên Bộ Tài chính - Bộ Công nghiệp (về việc hướng dẫn bồi thường, hỗ trợ để xây dựng công trình lưới điện cao áp), thì tại thời điểm thực hiện công tác bồi thường Công trình đường dây 500KV Tân Định - Cầu Bông (năm 2001) chỉ quy định bồi thường đối với phần đất bị thu hồi và tài sản, cây trồng gắn liền với đất hiện có tại thời điểm thu hồi đất; không quy định bồi thường, hỗ trợ đối với phần đất khác nằm trong hành lang an toàn lưới điện. Đối chiếu với các quy định trên, thì việc Ban Quản lý dự án các Công trình điện Miền Trung chỉ áp giá bồi thường, hỗ trợ đối với 113,2m<sup>2</sup> đất bị thu hồi và tài sản trên đất; mà không áp giá bồi thường, hỗ trợ đối với 5.026,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp nằm trong hành lang an toàn lưới điện (phần không bị thu hồi) cho bà Nguyễn Thị Lức, là đúng quy định pháp luật.

Từ những căn cứ và nội dung nêu trên, xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Bác đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lức đối với Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 05/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một và việc yêu cầu bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 5.026,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp nằm trong hành lang an toàn lưới điện cho gia đình Bà thuộc Công trình đường dây 500KV Tân Định – Cầu Bông (trước đây là Pleiku - Phú Lâm), đoạn đi qua địa giới khu phố 6, phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Công nhận Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 05/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lức, là đúng quy định pháp luật.

**Điều 2.** Giao UBND thành phố Thủ Dầu Một chủ trì phối hợp cùng Thanh tra tỉnh và các ngành chức năng có liên quan tổ chức công bố, thực hiện Quyết định này và báo cáo kết quả về UBND tỉnh.

**Điều 3.** Trong thời hạn theo quy định của pháp luật, nếu không đồng ý với việc giải quyết nêu trên, bà Nguyễn Thị Lức có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một, Chủ tịch UBND phường Định Hòa và bà Nguyễn Thị Lức chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT TT Mai Hùng Dũng;
- Thanh tra tỉnh, Sở: TNMT, XD;
- UBND TP Thủ Dầu Một (04, giao QĐ);
- LĐVP (Lg, V), BTCĐ(Hâu);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Mai Hùng Dũng**