

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2674 /UBND-BTCD

Bình Dương, ngày 28 tháng 6 năm 2017

V/v trả lời đơn của
ông Nguyễn Văn Lân.

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Lân,
ngụ tại số 03, đường Phan Thanh Giản, khu phố Chợ, phường Lái Thiêu,
thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Qua xem xét Báo cáo số 42A/BC-STP ngày 16/5/2017 của Sở Tư pháp về kết quả thẩm định tính pháp lý Quyết định số 1893/QĐ-CT ngày 09/5/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Lân và bà Nguyễn Thị Hạnh (theo Đơn kiến nghị đề ngày 03/4/2017 của ông Nguyễn Văn Lân do ông Phan Ngọc Lê Quốc đại diện) và Đơn yêu cầu đối thoại đề ngày 12/6/2017 của ông Phan Ngọc Lê Quốc đại diện ông Nguyễn Văn Lân; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời về vấn đề này như sau:

Việc ông Nguyễn Văn Lân và bà Nguyễn Thị Hạnh khiếu nại yêu cầu bồi thường diện tích 9,116ha đất nằm trong quy hoạch Sân Golf Sông Bé, đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 1893/QĐ-CT ngày 09/5/2005 trên cơ sở Luật Đất đai năm 1987 và các văn bản có liên quan. Theo quy định của pháp luật đất đai trước năm 1987 (Mục III và Mục IV Quyết định số 201-CP ngày 01/07/1980 của Hội đồng Chính phủ về việc thống nhất quản lý ruộng đất và tăng cường công tác quản lý ruộng đất trong cả nước) và khi Luật Đất đai năm 1987 được ban hành (Điều 1, 4, 18 và Điều 24) đều quy định rõ trách nhiệm và nghĩa vụ của người sử dụng đất là không được bỏ hoang, bỏ hóa, phải nộp thuế và phải đăng ký đất đai. Đối chiếu với trường hợp của ông Nguyễn Văn Lân, gia đình Ông không có quá trình quản lý, sử dụng đất từ tháng 4/1975 đến tháng 8/1983, không kê khai đăng ký đất, không xác định được diện tích 9,116ha đất ngoài thực địa (theo sự thừa nhận của ông Nguyễn Văn Lân tại Biên bản ngày 07/10/2004 và gia đình Ông cũng không chứng minh được các vấn đề trên). Do đó, việc Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết bác đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Lân tại Quyết định số 1893/QĐ-CT ngày 09/5/2005, là phù hợp với quy định pháp luật.

Từ những căn cứ pháp lý nêu trên, Chủ tịch UBND tỉnh không có cơ sở để xem xét, giải quyết Đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Lân (do ông Phan Ngọc Lê Quốc đại diện) và Đơn yêu cầu đối thoại đề ngày 12/6/2017 của ông Phan Ngọc Lê Quốc.

Nay, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông Nguyễn Văn Lân được rõ./.

Nơi nhận: *KL*

- Như trên;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT TT Mai Hùng Dũng;
- Thanh tra tỉnh, sở: TNMT, TP;
- UBND thị xã Thuận An;
- LĐVP (Lg, V), BTCD^(Hậu);
- Lưu: VT.

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH TRƯỞNG TRỰC



Mai Hùng Dũng