

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4640/UBND-BTCD

Bình Dương, ngày 02 tháng 10 năm 2018

V/v trả lời đơn kiến nghị
của các hộ dân thuộc Dự án
Khu dân cư Võ Minh Đức

Kính gửi:

- Ông Bùi Minh Tâm, ngụ tại F311/52, khu phố 6, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;
- Ông Nguyễn Thanh Hùng (đại diện bà Nguyễn Thị Năm), ngụ tại H574/83, khu phố 9, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;
- Ông Nguyễn Văn Bình, ngụ tại khu phố 9, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;
- Bà Lê Thị Gái, ngụ tại H213/83, khu phố 9, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;
- Ông Trương Hồng Quang (đại diện bà Nguyễn Thị Liên), ngụ tại 106, đường Lê Văn Sỹ, phường 11, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh;
- Bà Nguyễn Thị Như An (đại diện ông Nguyễn Thanh Trường), ngụ tại 106, đường Lê Văn Sỹ, phường 11, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét Báo cáo số 2725/BC-SXD ngày 16/8/2018 của Sở Xây dựng về kết quả kiểm tra, rà soát đơn của các hộ dân (gồm: Ông Bùi Minh Tâm, bà Nguyễn Thị Năm - do ông Nguyễn Thanh Hùng đại diện, ông Nguyễn Văn Bình, bà Lê Thị Gái, bà Nguyễn Thị Liên - do ông Trương Hồng Quang đại diện, ông Nguyễn Thanh Trường - do bà Nguyễn Thị Như An đại diện), kiến nghị các vấn đề liên quan đến bồi thường, giải tỏa, tái định cư Dự án Khu dân cư Võ Minh Đức (do Công ty cổ phần Sản xuất Xây dựng và Thương mại Bửu Lộc, nay là Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh bất động sản Thành Nguyên làm chủ đầu tư); Chủ tịch UBND tỉnh trả lời về vấn đề này như sau:

1. Liên quan phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Khu dân cư Võ Minh Đức: Hiện nay, Chủ đầu tư đã ký hợp đồng với Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Thủ Dầu Một về việc thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Khu dân cư Võ Minh Đức. Sau khi Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Thủ Dầu Một xây dựng xong đơn giá bồi thường đất mới, Chủ đầu tư tiếp tục thỏa thuận bồi thường cho các hộ dân theo quy định.

2. Đối với các trường hợp cụ thể:

- Trường hợp của bà Nguyễn Thị Năm (do ông Nguyễn Thanh Hùng đại diện), kiến nghị yêu cầu giao lại phần đất nằm ngoài ranh quy hoạch của Dự án.



Vấn đề này, UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND thành phố Thủ Dầu Một xem xét giải quyết theo quy định.

- Trường hợp của ông Nguyễn Thanh Trường (do bà Nguyễn Thị Như An đại diện), bà Nguyễn Thị Liên (do ông Trương Hồng Quang đại diện); khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Khu dân cư Võ Minh Đức. Vụ việc đang được Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một thụ lý giải quyết. Do đó, đề nghị các hộ liên hệ UBND thành phố Thủ Dầu Một để biết kết quả.

- Trường hợp bà Lê Thị Gái, khiếu nại yêu cầu sớm bố trí nền tái định cư. Vụ việc này đang được Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một thụ lý giải quyết. Do đó, đề nghị Bà liên hệ Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một để biết kết quả.

- Đối với trường hợp của ông Bùi Minh Tâm: Hồ sơ liên quan công tác bồi thường đã đầy đủ, UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND thành phố Thủ Dầu Một rà soát, kiểm tra việc bồi thường đất cho Ông sau khi Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Thủ Dầu Một xây dựng xong đơn giá bồi thường đất mới.

Nay, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho các ông (bà) được rõ./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- CT, PCT TT Mai Hùng Dũng;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở: XD, TNMT, TC;
- UBND thành phố Thủ Dầu Một;
- LĐVP (Lg, V), BTCĐ;
- Lưu: VT. 41

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC

