

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 680 /UBND-TD

Bình Dương, ngày 12 tháng 3 năm 2015

V/v trả lời đơn khiếu nại
của bà Vũ Thị Thanh.

Kính gửi: Bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương và ông Đặng Thái Hiền, cùng ngụ tại số 5/54, đường Lý Thường Kiệt, khu phố Bình Minh 2, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An.

Qua xem xét Báo cáo số 44/SXD-QLN.TTBDS ngày 09/01/2015 của Sở Xây dựng về kết quả kiểm tra, xác minh đơn của bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương và ông Đặng Thái Hiền, khiếu nại liên quan đến việc mua căn nhà số 5/54, đường Lý Thường Kiệt, khu phố Bình Minh 2, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An thuộc sở hữu nhà nước và yêu cầu không để ông Vũ Đình Yên đứng tên đại diện bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương và ông Đặng Thái Hiền mua căn nhà số 5/54, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời về vấn đề này như sau:

1. Căn nhà số 5/54, đường Lý Thường Kiệt, khu phố Bình Minh 2, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An, có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước do Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương quản lý và cho bà Bùi Thị Chiêu (mẹ ông Vũ Đình Yên và bà Vũ Thị Thanh) thuê ở, đến năm 2003 bà Bùi Thị Chiêu chết. Ngày 09/06/2006, các thành viên gia đình bà Bùi Thị Chiêu, gồm: Ông Vũ Đình Yên, bà Vũ Thị Hồng, bà Vũ Ngọc Hà, bà Vũ Thị Hương, bà Vũ Thị Thanh và bà Vũ Thị Ngọc Diệp, xác lập giấy cam kết thống nhất ủy quyền cho ông Vũ Đình Yên đứng tên hợp đồng thuê nhà với Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Công cộng Bình Dương (Chứng thực số 356/2006 của Ủy ban nhân dân thị trấn Dĩ An). Thực hiện chủ trương bán nhà thuộc sở hữu nhà nước, ngày 26/09/2011, ông Vũ Đình Yên, bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương, ông Đặng Thái Hiền xác lập Biên bản thỏa thuận và cam kết, nội dung đồng ý để ông Vũ Đình Yên được trọn quyền đứng tên mua hóa giá căn nhà nêu trên (Chứng thực số 5.486/2011 của Ủy ban nhân dân phường Dĩ An), được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận cho Hội đồng bán nhà ở tỉnh Bình Dương bán và chuyển quyền sử dụng đất căn nhà số 5/54 cho ông Vũ Đình Yên. Do đó, bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương và ông Đặng Thái Hiền, khiếu nại liên quan đến việc bán nhà thuộc sở hữu nhà nước cho ông Vũ Đình Yên đứng tên mua, là không có cơ sở.

2. Việc bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương và ông Đặng Thái Hiền, tranh chấp tài sản chung với ông Vũ Đình Yên đối với căn nhà số 5/54, đường Lý Thường Kiệt, khu phố Bình Minh 2, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An,

là thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân. Vấn đề này, Tòa án nhân dân tối cao đã thụ lý theo thủ tục giám đốc thẩm tại Văn bản số 1952/CV-TDS ngày 31/10/2014. Đề nghị bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương và ông Đặng Thái Hiền liên hệ tại Tòa án nhân dân tối cao để biết kết quả giải quyết.

Nay, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời cho bà Vũ Thị Thanh, ông Đặng Khắc Dương và ông Đặng Thái Hiền được rõ về vụ việc của Ông, Bà./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT Võ Văn Minh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở: Xây dựng, Tư pháp;
- UBND thị xã Dĩ An;
- Bà Thanh;
- LĐVP, TD(Long); *mlh*
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH *l*



Trần Văn Nam